



Planzeichenerklärung gemäß § 2 Abs. 4 PlanzV 90
 Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90, vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58)

1. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr.11 und Abs. 6 BauGB)

- Öffentliche Straßenverkehrsflächen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Zweckbestimmung:

- öffentliche Parkierungsfläche
- Fußweg
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrten

2. Versorgungsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr.12 und Abs. 6 BauGB)

- Flächen für Versorgungsanlagen, Zweckbestimmung Gas

3. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr.15 und Abs. 6 BauGB)

- öffentliche Grünfläche, Zweckbestimmung: Verkehrsgrün

Stand der Geobasisdaten: 12/2018
 Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)



GEMEINDE BAD DITZENBACH

BEBAUUNGSPLAN
"Am Bahndamm" in Gosbach

ZEICHNERISCHER TEIL (Teil A) **M 1: 500**
BEBAUUNGSPLAN

Erneuter Entwurf vom 07.04.2022

Vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB:	14.01.2021
Feststellung des Entwurfes und Auslegungsbeschluss:	14.01.2021
Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB:	01.02.2021 bis 05.03.2021
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom:	25.01.2021
Erneute Feststellung des Entwurfes und erneuter Auslegungsbeschluss:	07.04.2022
Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB: bis
Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom:
Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB:

Ausgefertigt:
 Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.

Bad Ditzzenbach, den
 Herbert Juhn (Bürgermeister)

Durch ortsübliche Bekanntmachung am:
 ist der Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft getreten.